

Barème Honoraires 2019

Maison – Appartements – Terrains – Locaux - Location

Nos honoraires s'entendent Toutes Taxes Comprises (taux actuel de la TVA : 20.00%). Aucune somme ne sera due avant la conclusion définitive de la transaction. Nos honoraires sont soit à la charge de l'acquéreur soit à la charge du vendeur, sauf mention contraire. Une remise est accordée lorsque l'acquéreur d'un bien nous confie son bien à la vente, ou lorsque il s'agit de clientèle fidèle et de longue date. Lorsque le bien est déjà en vente et des honoraires déjà fixés, afin de respecter la concurrence, nous alignons les nôtres de sorte de présenter le bien au même prix. Le montant des honoraires varie également en fonction de si le mandat est exclusif ou non exclusif.

MONTANT DE LA TRANSACTION (prix de vente)

HONORAIRES TTC (en % du prix de vente)

MONTANT MINIMUM DE PERCEPTION, hors exclusivité, ou clientèle de longue date.

Parking - Garage - Box 17%

Jusqu'à 100 000 €	10%
De 100 000 € à 200 000 €	7.5%
De 200 000 € à 300 000 €	5%
De 300 000 € à 400 000 €	5%
De 400 000 € à 600 000 €	4%
De 600 000 € à 900 000 €	4%
De 900 000 € à 1 200 000 €	4%
De 1 200 000 € à 1 500 000 €	4.5%
Au-delà de 1 500 000 €	4%

LOCATION

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 12€/m² Honoraires de réalisation état des lieux : 3€/m²

Honoraires d'entremise, de négociation et de mise en place du locataire : 12€/m² Honoraires de réalisation état des lieux : 3€/m²