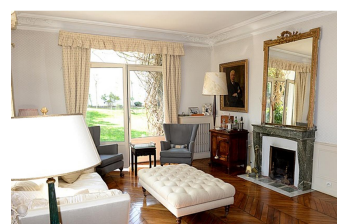


Maison 9 Pièce(s) à vendre - 1 800 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)  
Sevres, France



## Description

Sèvres rive droite : Élégante demeure 9 pièces, 6 chambres, à vendre. Au calme et dans un environnement résidentiel, proche des écoles internationales (bilingue anglais & allemand), à 6 minutes à pied de la gare direct La Défense / Saint Lazare. Cette élégante demeure est un ancien relais de chasse datant du 18ème siècle pour sa partie la plus ancienne, d'une surface d'environ 300m<sup>2</sup> sur un terrain de 900 m<sup>2</sup>, exposée Est/Ouest, elle a conservé toute sa prestance et son âme avec ses moulures, cheminées, parquets en points de Hongrie et colonnes en bois. Entièrement tournée vers le jardin bucolique, cette magnifique demeure à la façade très harmonieuse comporte une entrée desservant un superbe salon de réception, une salle à manger de caractère, un boudoir aménagé en salon de télévision/bibliothèque, ainsi qu'une grande cuisine familiale; l'ensemble des pièces de réception étant de plain-pied sur le jardin ; une buanderie ainsi qu'un patio couvert par une toiture vitrée complètent le rez-ce-chaussée. Le premier étage dessert 3 belles chambres dont une superbe suite parentale avec triple exposition composée d'une vaste chambre, d'un boudoir et d'une salle de bain privatifs, une salle de bains indépendante; au même niveau et accessible par des portes-fenêtres une grande terrasse surplombant le jardin . Les 2ème et 3ème étage comprennent chacun une grande chambre très lumineuse ainsi que leur salle de douche indépendante. Un studio avec un accès indépendant mais contigu à la maison est idéal pour un adolescent, recevoir des proches ou exercer une profession libérale. Le sous-sol comporte deux réserves dont la chaufferie et une cave à vin. Une allée ombragée permet de stationner deux véhicules. Charme et caractère du bel ancien.

## Détails

Type :	Maison
Surface :	300 m <sup>2</sup>
Nb Chambres :	6
Salle de bain :	2
Copropriété :	Non
Nb de lots :	--
N° de Lot :	--
Quote-part :	--
Référence :	FR369525

Fontaine du Roy  
vdlv@lafontaineduroy.com

www.lafontaineduroy.com

