

Maison 8 Pièce(s) 223 m² à vendre | Ville D Avray

Prix Honoraires Inclus : 1 490 000 €

Honoraires : 5% TTC*

Prix Hors Honoraires Agence : 1 419 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur.



Description

Ville d'Avray centre, maison d'architecte 8 pièces à vendre.

Dans un environnement résidentiel et une voie privée, cette belle maison exposée Sud, en pleine propriété et non mitoyenne, est parfaitement au calme, ensoleillée et offre des vues verdoyantes.

Facile à vivre et très complète, elle comporte sur rez-de-chaussée et 1er étage, tous les éléments de confort souhaités sur une parcelle arborée de 688 m².

Au rez-de-chaussée, une galerie d'entrée avec une superbe hauteur sous plafond dessert une réception d'été de plain-pied sur le jardin, 2 chambres dont une avec salle de bains privative, une salle de douche indépendante, 2 vastes réserves dont une comportant un ascenseur permet de desservir le 1er étage en plus de l'escalier. Au même niveau un box double de 35 m² avec accès direct à l'intérieur de la maison.

Au 1er étage, le palier dessert un vestiaire, une buanderie, une belle réception avec cheminée d'environ 42 m² avec baies vitrées ouvrant sur un balcon-terrasse, une grande cuisine dinatoire (17 m²), 2 autres chambres dont une suite parents composée d'une chambre, d'un dressing, d'une salle de bains privative et d'un bureau.

Cette maison est vraiment un lieu de vie agréable et verdoyant !

Détails

Type de bien :	Maison
Surface :	223 m ²
Nb. Chambres :	5
Salle de Bain :	2
Réf :	FR372359
Charges :	333 €
Foncier :	2923 €
Copropriété :	Non
Nb de lots :	--
N° de Lot :	--
Quote-part :	--
DPE :	0

Fontaine du Roy
vdlv@lafontaineduroy.com
Tél : 01 30 83 99 41

www.lafontaineduroy.com

