

Appartement 4 Pièce(s) 127 m² à vendre - 1 095 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)
Ville d'avray, France



Description

Ville d'Avray centre: Dernier étage avec terrasse à vendre. Dans le quartier recherché de Ville d'Avray, proche gare, commerces, Parc de Saint-Cloud, cet appartement d'exception de 127m² loi Carrez et 149 m² au sol, est situé dans une petite copropriété de standing au 2ème et dernier étage. Très ensoleillé, traversant, avec une magnifique vue dégagée et protégée dans un environnement très calme, privilégié et verdoyant. Son entrée donne sur un vaste séjour avec une très grande hauteur sous plafond, de vastes baies vitrées, du parquet ainsi qu'une cheminée agrément ce bel espace de vie orienté Est-Ouest avec une cuisine équipée US. Un escalier harmonieux donne accès à une vaste terrasse de 140m² avec une vue de 360° idéal pour se ressourcer ou pour recevoir de nombreux amis. Le dégagement abrite un espace bureau et dessert 3 chambres dont la chambre parentale avec un grand dressing et sa salle de douche privative, ainsi qu'une vaste salle de bain indépendante et 2 toilettes. Un grenier d'environ 22m² pouvant servir de pièce de jeux pour les enfants, 2 places de parking et une cave complètent les prestations de ce bien. Gare de Sèvres-Ville d'Avray à 4 min à pied, à 2 stations de Versailles Rive Droite (idéal pour Collège Saint Hulst) et à environ 12 minutes de la Défense, 20 min de St Lazare. Bus dans la rue en 10 min à Boulogne. Tous les commerces à pied boulangerie, boucherie, etc... Bien rare et exceptionnel !

Détails

Type :	Appartement
Surface :	127 m ²
Nb Chambres :	3
Salle de bain :	2
Copropriété :	Non
Nb de lots :	--
N° de Lot :	--
Quote-part :	--
Référence :	FR377934

