

Appartement 6 Pièce(s) 169.13 m<sup>2</sup> à vendre - 860 000 €  
Ville d'avray, France



## Description

SOUS PROMESSE DE VENTE ! Ville d'Avray centre, à vendre superbe 6 pièces en dernier étage avec magnifique vue dégagée ! Au cœur du village proche commerces, écoles, dans une résidence de standing, calme et avec de beaux espaces verts classés. Bel appartement traversant de 169.13m<sup>2</sup> dont 159,68 m<sup>2</sup> et 11,74 m<sup>2</sup> d'une chambre de service attenante à l'appartement, l'ensemble comprenant : une entrée spacieuse avec vestiaire et toilettes invités desservant une superbe réception de 48 m<sup>2</sup> avec parquet, accès à un grand balcon sans vis-à-vis expo Est, vue dégagée et verdoyante, une cuisine équipée d'appoint de belle qualité. L'espace nuit comporte 3 suites comprenant chacune sa vaste chambre (14,67 m<sup>2</sup>, 14,87 m<sup>2</sup> et 18,35 m<sup>2</sup>) ses rangements et sa salle de bains ou d'eau privatives, et accès balcon, 2 beaux balcons au total ! Un box double et une grande cave complètent ce bien. Au même étage avec un accès indépendant et potentiellement reliable à l'appartement une chambre de service d'environ 11.74 m<sup>2</sup> ou utilisée en bureau ou chambre d'amis. Beau parquet Chêne, grandes baies vitrées coulissantes en double vitrage, volets électriques, ascenseur, espaces verts, gardiennage. Transports : Ligne L et U à environ 16 mn à pied (Paris Saint Lazare-La Défense-Versailles RD et Chantiers), Bus 426 (Pont de Sèvres en 10 min), Bus 469 (Ligne N Paris Montparnasse en 10 min) Donatienne de Valicourt Tél.: 06 28 09 80 01 agent commercial enregistrée sous n° RCS 828699520, préfecture de Nanterre

## Détails

Type :	Appartement
Surface :	169.13 m <sup>2</sup>
Nb Chambres :	4
Salle de bain :	5
Copropriété :	Oui
Nb de lots :	197
N° de Lot :	0
Quote-part :	
Référence :	FR413643

Fontaine du Roy  
vdlv@lafontaineduroy.com

www.lafontaineduroy.com

